

Справка

о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону в III квартале 2017г.

1

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1.Жилищное строительство

1	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, Октябрьский район, пер. Доломановский, 128;	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350049, г. Краснодар, ул. Тургенева, 107, офис 35		этажность - 25; квартир - 322;		5639.37 ;		61-310-900201-2016 от 13.12.2016 Продление 07.07.2017	13.10.2020			
2	Жилой дом со встроен.нежилыми помещениями, Железнодорожный район, 1-я Баррикадная ул., 24-30;	ООО "СтройСпектр", ИНН 6166044211, 344095, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, 2а		этажность - 17; квартир - 84;		5758.7 ;		RU61310000-2263-3 от 30.06.2014 Продление 18.07.2017	30.09.2019			
3	Секция №1 - 3-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3;	ООО "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, 344023, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 245/2		этажность - 24; квартир - 208;		10200.3 ;		61-310-911401-2017 от 19.07.2017	19.01.2019			
4	Секция №2 - 1-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3;	ООО "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, 344023, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 245/2		этажность - 24; квартир - 217;		10667.6 ;		61-310-911201-2017 от 19.07.2017	19.07.2019			
5	Многоквартирный жилой дом, Железнодорожный район, ул. Магнитогорская, 3б;	ООО ЦСТ-СТРОЙ, Доломановский пер. 1 291-72-12		этажность - 11; квартир - 90;		3383.03 ;		61-310-857701-2015 от 26.06.2015 Продление 20.07.2017	26.11.2018			

6	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ленинский район, ул. 8-го Марта, 1;	ООО "Акварин", ИНН 2320156184, 354000, г. Сочи, ул. Гагарина, 40		этажность - 11; квартир - 135;		6646.5 ;		61-310-871601-2015 от 05.11.2015 Продление 25.07.2017	05.04.2020			
7	Многоквартирное жилое здание - II этап строительства, Ворошиловский район, ул. Тибетская, 16	ООО "ЮгСпецинжстрой", ИНН 6161068787, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 32в/21в		этажность - 20; квартир - 319;		16273.9 ;		61-310-880004-2017 от 25.07.2017 взамен 61-310-880003-2017 от 26.06.2017	26.06.2024			
8	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, корп. 5-17.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5, участок №17;	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5		этажность - 22; квартир - 133;		7748.19 ;		61-310-911501-2017 от 25.07.2017	25.08.2018			
9	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Октябрьский район, пер. Соборный, 69;	ООО "Плюс-К", ИНН 6165006020, 344011, г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 97 232-17-59		этажность - 12; 15; квартир - 93;		7955.8 ;		61-310-864901-2015 от 13.07.2015 Продление 26.07.2017	28.11.2018			
10	Многоквартирный жилой дом Литер 6 - 2 этап строительства, Советский район, ул. Совхозная, 32а;	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74		этажность - 6; квартир - 154;		5926.5 ;		61-310-911801-2017 от 26.07.2017	26.04.2018			
11	Жилой дом №38, Железнодорожный район, бывший аэродром ДОСААФ, участок XXXVIII;	ООО "Венера", ИНН 6163108308, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, офис 17		этажность - 10; квартир - 151;		4822.49 ;		61-310-897201-2016 от 30.11.2016 Продление 31.07.2017	30.08.2019			

12	Жилой дом №42, Железнодорожный район, бывший аэродром ДОСААФ, участок XLII;	ООО "Венера", ИНН 6163108308, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, офис 17		этажность - 10; квартир - 138;		4822.49 ;		61-310-897101-2016 от 30.11.2016 Продление 31.07.2017	30.08.2019			
13	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, корп. 5-17.1 - 1 этап строительства, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5;	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5		этажность - 22; квартир - 133;		7748.19 ;		61-310-890801-2016 от 30.08.2016 Продление 10.08.2017	30.12.2017			
14	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, Железнодорожный район, Вагулевского ул., 35-37;	ООО "ЮЖС", ИНН 6162004539, г.Ростов-на-Дону, ул. Бодрая, 41 231-22-55		этажность - 12; квартир - 114;		4540.75 ;		RU61310000-8211-1 от 29.01.2014 Продление 11.08.2017	29.12.2019			
15	Комплексная многоэтажная застройка. Литер 1 - 1-й этап строительства, Пролетарский район, ул. 35 Линия, 83/75,	ООО "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, оф. 24		этажность - 22-24; квартир - 554;		29834.9 ;		61-310-894902-2017 от 11.08.2017 взамен 61-310-894901-2016 от 08.11.2016	28.05.2019			
16	Комплексная многоэтажная жилая застройка. Литер 3 - 3-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Подвойского, 60;	ООО "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, оф. 24		этажность - 20-24; квартир - 488;		20456.1 ;		61-310-895102-2017 от 11.08.2017 взамен 61-310-895101-2016 от 08.11.2016	19.10.2018			
17	Жилой дом Литер 6 (6-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Богданова, 81;	ООО "Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6167136105, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, офис 21		этажность - 26; квартир - 207;		11231.1 ;		61-310-897302-2017 от 15.08.2017 взамен 61-310-897301-2016 от 01.12.2016	01.11.2018			

18	Жилой дом Литер 18 (18-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Подвойского, 41;	ООО "Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6167136095, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, офис 26		этажность - 26; квартир - 216;		11720.3 ;		61-310-897902-2017 от 15.08.2017 взамен 61-310-897901-2016 от 01.12.2016	15.08.2018			
19	Жилой дом Литер 9 (9-й этап строительства), Пролетарский район, ул. 45-я линия, 58;	ООО "Строительное управление-4 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148607, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ворошиловский, 2/2		этажность - 26; квартир - 207;		11231.1 ;		61-310-897802-2017 от 15.08.2017 взамен 61-310-897801-2016 от 01.12.2016	02.11.2018			
20	Жилой дом Литер 21 (21-й этап строительства), Литер 21/1 (21-й этап строительства); Пролетарский район, ул. Береговая, 117В	ООО "Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6167137405, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я линия, 95, офис 13		этажность - 28, 2; квартир - 155;		12510.6 ;		61-310-903403-2017 от 15.08.2017 взамен 61-310-903402-2016 от 15.06.2017	15.06.2020			
21	Многоквартирный жилой дом Литер 2, Советский район, ул. Совхозная, 32а (микрорайон "Левенцовка");	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74		этажность - 6; квартир - 154;		5730.9 ;		61-310-896601-2016 от 12.12.2016 Продление 16.08.2017	12.07.2018			
22	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой, Октябрьский район, пер. Соборный, 98;	ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1 201-76-34		этажность - 25; квартир - 460;		21939.7 ;		61-310-913001-2017 от 25.08.2017	25.04.2020			

23	Многоэтажный жилой комплекс со встроенными офисными помещениями, встроенно-пристроенным фитнес центром и многоуровневой автостоянкой, Кировский район, ул. Береговая, 61/16;	АО "ЮИТ ДОН", ИНН 6164266057, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, 61 300-06-02		этажность - 3, 9-23; квартир - 137;		10600.3 ;		RU61310000 -8576-1 от 03.04.2015 Продление 28.08.2017	30.07.2018			
24	Пятиэтажный жилой дом с офисными помещениями, Ворошиловский район, ул. Вселенной 4, 2/1;	ООО "Строительная компания "Инросстрой", ИНН 6164291007, 344007, г.Ростов-на-Дону, ул.Шоссейная, 104 "Д", 290-19-61		этажность - 6; квартир - 78;		3365 ;		RU61310000 -8471-1 от 14.11.2014 Продление 29.08.2017	14.01.2018			
25	Многоквартирный жилой дом башенного типа со встроенными помещениями общественного назначения, ЖК "Норд", ж.д. 7, Ворошиловский район, ул. Орбитальная;	ООО "Ростовкапстрой", ИНН 6165132507, 346731, Ростовская область, Аксайский район, пос. Верхнетемерницкий, ул. Вены, 19 206-10-85		этажность - 19; квартир - 170;		8541.8 ;		61-310-882202-2017 от 06.09.2017 взамен 61-310-882201-2016 от 15.04.2016	15.02.2019			
26	Многоквартирный жилой дом башенного типа со встроенными помещениями общественного назначения, ЖК "Норд", ж.д. 6, Ворошиловский район, ул. Орбитальная;	ООО "Ростовкапстрой", ИНН 6165132507, 346731, Ростовская область, Аксайский район, пос. Верхнетемерницкий, ул. Вены, 19 206-10-85		этажность - 19; квартир - 169;		8507.4 ;		61-310-882102-2017 от 06.09.2017 взамен 61-310-882101-2016 от 15.04.2016	06.02.2019			
27	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Сержантова - ул. 1-й Конной Армии в г. Ростове-на-Дону. 2 этап строительства., Первомайский район, 1-й Конной Армии ул.,23/10;	Общество с ограниченной ответственностью "СтройГрад", ИНН 6166084415, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, 23/10, офис 20, 21 +7(863)210 11 05		этажность - 25; квартир - 200;		13530.5 ;		61-310-873001-2015 от 20.11.2015 Продление 07.09.2017	20.07.2021			

28	Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенной двухуровневой автостоянкой, Ленинский район, пер. Доломановский, 13а, 15а, ул. Сиверса, 8;	ООО Общество с ограниченной ответственностью "Доломановское", ИНН 7724934086, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 41Б, литер "Д", комн.26, 2 этаж		этажность - 10,11; квартир - 159;		8725.94 ;		61-310-913601-2017 от 07.09.2017	07.07.2019			
29	10-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой, Октябрьский район, ул. Тимошенко, 5а;	ООО Общество с ограниченной ответственностью "ДСН-1", ИНН 6102066259, 346735, Ростовская область, Аксайский район, х. Нижнетемерницкий, ул. Можжевеловая, 13		этажность - 11; квартир - 108;		4939.2 ;		61-310-913801-2017 от 08.09.2017	08.09.2019			
30	Многоэтажный жилой дом со встроенными торговыми помещениями и подземной стоянкой автотранспорта, Кировский район, Филимоновская ул., 241/122;	ООО "Альянсстройинвест", ИНН 6165187633, 344018, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 80, оф. 401-В 298-65-97, 232-02-77		этажность - 13; квартир - 90;		6844.14 ;		61-310-806302-2017 от 08.09.2017 взамен RU61310000-8063-1 от 12.07.2013	08.07.2019			
31	Жилой дом №1 поз.1 по ГП, Жилой дом №2 поз.2 по ГП; Ворошиловский район, 6А микрорайон Северного жилого района, участок №1	ООО "Донстрой", ИНН 6165129230, 344018, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 120/1, офис 107		этажность - 11, 11; квартир - 77, 78;		3791.54 , 3791.54 ;		61-310-913701-2017 от 11.09.2017	29.07.2018			
32	Здание общежития малосемейного типа (надстройка 3-х этажей), Октябрьский район, ул. Мечникова, 130;	гр Акопян Мхитар Рашидович		этажность - 9; квартир - 158;		4740.55 ;		61-310-913401-2017 от 12.09.2017	12.08.2018			

33	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 1-я, 2-я, 3-я секции 14 секционного жилого дома - 1-й этап строительства), Пролетарский район, Вересаева ул., 103в;	ООО "Региональная Строительная Корпорация", ИНН 6166089029, 344065, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, 50-летия Ростсельмаша, 1/52, офис 427, 243-78-19		этажность - 11; квартир - 152;		5635.2 ;		61-310-866301-2015 от 02.10.2015 Продление 14.09.2017	02.10.2019			
34	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.2), Октябрьский район, Таганрогская ул., 132/1;	ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1 201-76-34		этажность - 20; квартир - 162;		7756.69 ;		61-310-832702-2016 от 12.04.2016 Продление 21.09.2017	12.06.2019			
35	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, участок №11, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6, (корпус 6-11);	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5		этажность - 21; квартир - 503;		23130.6 ;		61-310-914101-2017 от 25.09.2017	25.10.2019			
36	Многоэтажный жилой дом Литер "25" в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-1, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района;	АО "Ростовское", ИНН 6165155494, 344010, г. Ростов-на-Дону, ул. Уланская, 8а 206-12-15		этажность - 19; квартир - 414;		18644.6 ;		61-310-871701-2015 от 09.11.2015 Продление 26.09.2017	09.12.2018			
37	Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками - 2-й этап строительства - 1Б, Железнодорожный район, ул. 1-я Баррикадная, 24;	ООО "СтройСпектр", ИНН 6166044211, 344095, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, 2а		этажность - 18; квартир - 165;		9359.52 ;		61-310-784202-2017 от 26.09.2017 взамен RU61310000 -7842-1 от 05.07.2012	19.11.2021			

38	Многоквартирный жилой дом Литер 5, Советский район, ул. Совхозная, 32а;	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74		этажность - 10; квартир - 222;		9801.6 ;		61-310-914301-2017 от 27.09.2017	05.09.2019			
39	Жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой, Пролетарский район, ул. 18-я Линия, 3;	ООО "Фирма "Кристина", ИНН 6166014129, 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, 253-93-82		этажность - 11; квартир - 58;		4190.6 ;		61-310-914201-2017 от 28.09.2017	28.09.2019			
40	Многоэтажный жилой дом Литер "24" в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3", Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района;	ЗАО " Кубанская марка ", ИНН 2311011513, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8		этажность - 19; квартир - 432;		17453 ;		61-310-877502-2017 от 28.09.2017 взамен 61-310-877501-2016 от 10.02.2016	28.09.2020			
41	Многоэтажный жилой дом (пятно 5-01А) с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой в 5 микрорайоне СЖР по пр.Королева, 8/3 в г. Ростове-на-Дону, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 17/1 (5 - мкр Северного жилого района);	ООО Управляющая компания "СВА", ИНН 6166020034, 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Народного Ополчения, 207, к. 1а 290-42-42		этажность - 24; квартир - 168;		9413.22 ;		61-310-820002-2017 от 28.09.2017	30.12.2017			
42	Многоэтажный жилой дом Литер "33" в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-1, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района	ООО "СтройГарант", ИНН 6165199149, г. Ростов-на-Дону, ул. Уланская, 8а		этажность – 18 квартир - 414		18644,58		61-310-883101-2016 от 26.04.2016 внесены изменения в связи с переходом права на земельный участок от 26.09.2017	26.04.2018			

43	Многоэтажный жилой дом Литер "22" г. Ростов-на-Дону, ул. Александра Печерского, №7/3 (ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района)	ЗАО " Кубанская марка ", ИНН 2311011513		этажность- 16 квартир - 320		15554,72		61-310-864501-2015 от 28.08.2015 исправлена тех. ошибка в части указания общей площади объекта от 17.08.2017	28.10.2018			
44	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пацаева в 3-А МКР Северного жилого района г. Ростова-на-Дону. 4-й этап строительства, 3А-микрорайон Северного жилого района	ООО "Донстрой", ИНН 6161040340, 344018, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 232/199		этажность – 24 квартир - 415		26403,30		RU61310000-8344-1 от 11.06.2014 исправлена тех. ошибка в части указания ТЭП объекта от 01.08.2017	04.03.2018			
45	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, ул. Максима Горького, 256	ООО "Московская Строительная Компания", ИНН 7729718699, 123242, г. Москва, Пресненская набережная, дом 8, строение 1, эт. 19, пом. 192М, ком. 1-7		этажность – 24 квартир - 368		19603,48		61-310-909801-2017 от 23.06.2017 исправлена тех. ошибка в части указания иных показателей объекта от 12.07.2017	23.06.2022			

46	Многokвартирный жилой дом № 1с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой - 1-й этап строительства ; Трансформаторная подстанция 2БКТП - 1250 №6 по ПЗУ, ул. Нижегородская, 31	АО "Вертол-Девелопмент",ИНН 6162041178, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 25-я линия, 2/20, тел. 210-43-01		этажность- 23 квартир - 250		17445,97		RU61310000-8485-1 от 11.12.2014 исправлена тех. ошибка в части указания ТЭП объекта от 12.07.2017	11.08.2017			
----	---	---	--	-----------------------------	--	----------	--	---	------------	--	--	--

2.Гражданское строительство

1	Офисное здание с магазином, Ворошиловский район, пр-кт Ленина, 161/2;	гр Зеливянская Галина Германовна		этажность - 4;		1719.2 ;		61-310-910701-2017 от 03.07.2017	18.03.2018			
2	Офисное здание, Советский район, ул. Еременко, 39/2;	гр Иванов Владимир Владимирович		этажность - 2;		687.78 ;		61-310-910801-2017 от 05.07.2017	05.05.2018			
3	Универсам со встроенной автостоянкой - II-я очередь строительства рыночного продовольственного комплекса, Ворошиловский район, пр-кт Космонавтов, 4в;	ООО Торговая фирма "Донские зори", ИНН 6161005900, 344092, Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 1/26		этажность - 8;		32090 ;		61-310-819002-2017 от 11.07.2017 взамен RU61310000-8190-1 от 13.12.2013	11.07.2022			
4	Здание для объектов, обслуживающих население, Советский район, ул. Извилистая, 15;	гр Пирумян Володя Шаваршович		этажность - 2;		1469.9 ;		61-310-911001-2017 от 11.07.2017	11.01.2019			

5	Здание промтоварного магазина; Первомайский район, ул. Думенко, 13е;	гр Кузьменко Александр Михайлович, гр. Смаглей Константин Сергеевич		этажность - 2;		702.8 ;		61-310-911101-2017 от 13.07.2017	13.01.2019			
6	Детское дошкольное учреждение №2 на 160 мест, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской на Дону КЭЧ района (с.п. 1-5);	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 263-20-52		этажность - 5;		5408.59 ;		61-310-852602-2017 от 13.07.2017 взамен RU61310000 -8526-1 от 17.02.2015	20.06.2018			
7	Офисное здание, Ворошиловский район, ул. Фурмановская, 109/56;	гр Сабрекова Ольга Сергеевна		этажность - 2;		436.1 ;		61-310-909501-2017 от 18.07.2017	18.07.2018			
8	Административно-складское здание, Советский район, ул. Доватора, 160/1;	Минин Геннадий Викторович		этажность - 2;		2308.51 ;		61-310-888201-2016 от 11.08.2016 Продление 20.07.2017	23.09.2018			
9	Общеобразовательная школа вместимостью 1340 учащихся в I мкр. на территории военного городка №140, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61		этажность – 1,2,4		22411,00		61-310-908801-2017 от 06.06.2017 внесены изменения в связи с переходом права на земельный участок от 10.07.2017	21.12.2018			

10	Административно-офисное здание (поз. 2 по ПЗУ) - 1- этап строительства, Октябрьский район, ул. Инженерная, 7;	ООО "Стандарт и Качество", ИНН 6165170453, г. Ростов-на-Дону, ул. Инженерная, 7		этажность - 1, 2, 2, 1, 1, 2, 2, 2, 2, 2;		, 89.47		61-310-874901-2015 от 21.12.2015 Продление 21.07.2017	21.07.2020			
11	Физкультурно-спортивный комплекс, без включения в его состав открытых спортивных сооружений с трибунами для размещения зрителей, Первомайский район, пер. Днепровский, 131;	ООО "Дарий", ИНН 2628050889, 357736, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Андрея Губина, 15, офис 59		этажность - 1;		1371.1 ;		61-310-911601-2017 от 21.07.2017	21.11.2018			
12	Гостиница; Ленинский район, ул. Шаумяна, 39;	гр Казаринов Юрий Валерьевич, гр Горобченко Вячеслав Владимирович, гр Горобченко Лилия Альтафовна		этажность - 8;		4210.8 ;		61-310-886401-2016 от 21.06.2016 Продление 24.07.2017	21.02.2018			
13	Здание общественного назначения (II этап строительства); Ворошиловский район, ул. Тибетская, 16	ООО "ЮгСпецинжстрой", ИНН 6161068787, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 32в/21в		этажность - 20, 1, 3; квартир - 319;		16273.9 ;		61-310-880004-2017 от 25.07.2017 взамен 61-310-880003-2017 от 26.06.2017	26.06.2024			
14	2-х этажное офисное здание с гаражом сотрудников, Железнодорожный район, ул. Мичуринская, 2;	гр Бабаян Мкртыч Гришаевич		этажность - 2;		568 ;		61-310-850703-2017 от 02.03.2017 Продление 26.07.2017	17.08.2018			

15	Ресторан, Служебно-хозяйственный корпус, Пункт охраны; Пролетарский район, Левобережная ул., 60, 62	гр Черников Александр Юрьевич, гр. Горобченко Вячеслав Владимирович, гр Горобченко Олег Владимирович, гр Черников Александр Юрьевич		этажность - 1, 2, 1; материал стен - кирпич, пеноблок;		1246.3 , 240.46 , 26		61-310-891701-2016 от 28.09.2016 Продление 27.07.2017	28.12.2017			61-310-891709-2017 от 24.08.2017
16	Купальный плавательный бассейн общего пользования, Ворошиловский район, пр-кт Королева, 10/4;	гр Воронов Игорь Николаевич		этажность - 2;		708.4 ;		61-310-911701-2017 от 27.07.2017	27.04.2018			
17	Квартира №5 под офисные помещения, Кировский район, ул. Максима Горького, 155;	гр Евдокимова Людмила Анатольевна		материал стен - кирпич;		28.8 ;		61-310-891101-2016 от 11.10.2016 Продление 28.07.2017	11.11.2017			61-310-891109-2017 от 30.08.2017
18	Комплексный социальный центр, Ворошиловский район, пр-кт. Космонавтов, 39;	ООО "Зенит", ИНН 6163108259, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, офис 16		этажность - 6;		4927.01 ;		61-310-874602-2017 от 01.08.2017 взамен 61-310-874601-2015 от 09.12.2015	01.08.2019			
19	Офисное здание со встроенной автостоянкой, Пролетарский район, Закруткина ул., 1/2;	гр Марченко Алла Тихоновна		этажность - 11;		6073.12 ;		61-310-871201-2015 от 02.11.2015 Продление 03.08.2017	02.11.2019			
20	Офисное здание, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 226;	гр Мельников Сергей Владимирович, г. Ростов-на-Дону, пер.		этажность - 2;		952.1 ;		61-310-912001-2017 от 04.08.2017	04.03.2018			

21	Центр бытового обслуживания и торговли - 1-й этап строительства, Железнодорожный район, ул. Портовая, 250;	ООО "Росток", ИНН 6167041573, 344055, г. Ростов-на-Дону, ул. Совхозная, 1, офис 14		этажность - 3;		2097 ;		61-310-912101-2017 от 08.08.2017	23.06.2018			
22	Ресторан; Пролетарский район, Левобережная ул., 60, 62;	гр Черников Александр Юрьевич, гр Горобченко Вячеслав Владимирович, гр Горобченко Олег Владимирович		этажность - 1; материал стен - кирпич, пеноблок;		1246.3 ;		61-310-891702-2017 от 09.08.2017 взамен 61-310-891701-2016 от 28.09.2016	09.06.2018			61-310-891709-2017 от 24.08.2017
23	Торгово-выставочный центр, Ленинский район, ул. Мечникова, 112а/187;	гр. Бармина Валерия Валентиновна		этажность - 1,2;		3399.7 ;		61-310-878001-2016 от 19.02.2016 Продление 10.08.2017	19.02.2018			
24	Здание промтоварного и продовольственного магазина, Пролетарский район, ул. Вересаева, 109б;	гр Худавердян Любовь Грантовна		этажность - 2;		769.1 ;		61-310-912301-2017 от 11.08.2017	11.02.2019			
25	Офисное здание, Советский район, ул. Еременко, 67/2;	гр Ковалева Светлана Валентиновна		этажность - 1;		371.2 ;		61-310-912401-2017 от 15.08.2017	15.08.2018			
26	Административное здание, Пролетарский район, ул. 37-я линия, 95;	гр Олейников Руслан Витальевич		этажность - 2;		1443.8 ;		61-310-913101-2017 от 16.08.2017	16.03.2018			

27	Котельная, Гостиница, ГРПШ; Кировский район, Левобережная ул., 28е, Кировский район, Левобережная ул., 28е;	ООО "Фирма "ВМ", ИНН 6163013102, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 77 "а", 263-42-40		этажность - 1, 3;		20.4 , 1294.8 ;		61-310-835802-2016 от 09.09.2016 Продление 18.08.2017	27.01.2018			
28	Магазин продовольственных товаров, Железнодорожный район, ул. Портовая, 187/1;	гр Потян Виген Нжденович		этажность - 2;		489.76 ;		61-310-912701-2017 от 18.08.2017	18.02.2020			
29	Специализированный промтоварный магазин, Пролетарский район, ул. Текучева, 209;	гр Кагиян Цатур Михайлович		этажность - 2;		1398.7 ;		61-310-870501-2015 от 14.10.2015 Продление 24.08.2017	30.09.2018			
30	Гостиница, Октябрьский район, ул. Черепихина, 215;	гр Стефанив Наталья Ивановна		этажность - 4;		694.64 ;		61-310-912901-2017 от 24.08.2017	24.02.2020			
31	2-х этажный магазин, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 294-296;	гр Губайдуллин Михаил Алимджанович		этажность - 2;		874.7 ;		61-310-887002-2017 от 25.08.2017 взамен 61-310-887001-2016 от 08.07.2016	25.08.2018			
32	Автосалон №1 по продаже и техническому обслуживанию автомобилей "BMW", Трансформаторная подстанция - 2БКТП - 10/0,4-630; Советский район, Доватора ул., 253,	Общество с ограниченной ответственностью "Гранд - Инвест", ИНН 6166062034, ул. Шолохова, 237,		этажность - 2;		4568.2 , 23 ;		RU61310000-8318-1 от 28.05.2014 Продление 28.08.2017	13.11.2018			
33	Офисное здание, Советский район, СНТ "Изумруд", №200 ;	гр Чеботарева Римма Абдуловна		этажность - 2;		929 ;		61-310-874701-2016 от 20.01.2016 Продление 31.08.2017	20.11.2018			

34	Магазин, Железнодорожный район, ул. Портовая, 279а;	гр Медянникова Жанна Васильевна		этажность - 2; материал стен - кирпич, пенобетонные блоки;		376.29 ;		61-310- 900601-2016 от 14.12.2016 Продление 01.09.2017	14.12.2017			61-310- 900609- 2017 от 03.10.20 17
35	Магазин промышленных товаров со встроенными помещениями административного назначения; Железнодорожный район, ул. Мадояна, 69;	гр Зайцев Владислав Викторович, гр Курилова Евгения Викторовна		этажность - 2;		657,85;		61-310- 891201-2016 от 06.09.2016 Продление 04.09.2017	06.03.2018			
36	Здание промтоварного магазина, салона сотовой связи, Ворошиловский район, ул. Волкова, 5в;	гр Высотская Надежда Васильевна		этажность - 2;		242.9 ;		61-310- 909701-2017 от 04.09.2017	04.03.2019			
37	Дом персонала поз.1 по ПЗУ, Дома для отдыха спортсменов поз2 (2шт.), поз.2.1, поз.2.2 по ПЗУ, Дом для отдыха спортсменов (повышенной комфортности) поз.3 по ПЗУ; Кировский район, ул. Левобережная (в районе №11)	ООО "Праймери Дон", ИНН 6162031116, 344007, г. Ростов-на- Дону, ул.1-я Луговая, 17		этажность - 1, 1, 1;		160.54 , 65.9 , 147.87 ;		61-310- 913301-2017 от 04.09.2017	04.04.2018			
38	Магазин; Кировский район, пер. Университетский, 62- 64/220;	гр Овчинникова Нина Александровна, гр Чагаян Неля Федоровна		этажность - 2;		623.1 ;		61-310- 882401-2016 от 19.04.2016 Продление 05.09.2017	19.10.2018			
39	Здание магазина продовольственного, спортивно- оздоровительного центра, Октябрьский район, пр-кт Коммунистический, 35б;	ООО "Росток", ИНН 6167041573, 344055, г. Ростов-на-Дону, ул. Совхозная, 1, офис 14		этажность - 2;		660.6 ;		61-310- 912601-2017 от 05.09.2017	05.03.2019			

40	Кинотеатр "Юбилейный", Первомайский район, ул. Сержантова, 8;	ОАО "Киноконцертный комплекс "Юбилейный", ИНН 6166088723, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 282б		этажность - 5;		11907.5 ;		61-310- 872701-2016 от 27.01.2016 Продление 07.09.2017	27.11.2019			
41	Административное здание, магазин, Советский район, пр-кт. Стачки, 226а;	гр Минина Татьяна Николаевна		этажность - 5;		3731.86 ;		61-310- 857101-2015 от 20.11.2015 Продление 08.09.2017	12.11.2018			
42	Офисное здание, Кировский район, пр-кт Кировский, 39;	ООО "Еврочистка", ИНН 6163107946, г. Ростов- на-Дону, ул. Красноармейская, 157, кв.2		этажность - 2;		1078.6 ;		61-310- 896201-2016 от 22.11.2016 Продление 15.09.2017	17.06.2018			
43	Надстройка мансардного офисного этажа - II этап реконструкции административного здания, Советский район, Зорге ул., 64б;	гр Поляков Алексей Николаевич		этажность 2-5		2318 ;		RU61310000 -8277-1 от 29.05.2014 Продление 21.09.2017	29.09.2019			
44	Объект сферы торговли (магазин) со встроенным предприятием общественного питания, Октябрьский район, ул. Текучева, 178;	гр Саркисян Владик Исмаилович		этажность - 2;		1036.5 ;		61-310- 907302-2017 от 25.09.2017 взамен 61- 310-907301- 2017 от 12.05.2017	25.05.2018			
45	Учебный корпус Ростовского государственного строительного университета, Советский район, ул. Шаповалова, 2 (территория учебного полигона по ул.Шаповалова в районе Змиевской балки);	Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования "Донской государственный технический университет", ИНН 6165033136, 344000, г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина, 1, 273-85-25, 273-85-11		этажность - 6;		12991.8 ;		61-310- 570305-2017 от 26.09.2017 взамен RU61310000 -5703-4 от 05.03.2015	26.06.2018			

46	Офисное здание ООО "Дамель" с встроенным кафе на 50 посадочных мест, Ленинский район, ул. Красноармейская, 90;	ООО "Дамель", ИНН 6168056251, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 211		этажность - 3;		1197.42 ;		61-310-862802-2017 от 29.09.2017 взамен 61-310-862801-2015 от 23.06.2015	29.03.2018			
47	Административное здание для размещения сотрудников аппарата УФМС России по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, ул. Песчаная, 21	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области ИНН 6164049013, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 29, 249-20-20, 249-49-26		этажность- 5,6				61-310-895601-2016 от 15.11.2016 исправлена тех. ошибка в части указания иных показателей объекта от 19.07.2017				

3.Промышленное строительство

1	Резервуар с противопожарным запасом воды, Насосная станция; Ворошиловский район, ул. Омская, 2г,	ООО "Горизонт-Энерго", ИНН 6161031473, г. Ростов-на-Дону, ул. Омская, 2и		этажность - 1, 2;		343.44 , 99.02 ;		61-310-910401-2017 от 03.07.2017	03.07.2018			
2	Переустройство канализационного коллектора №62 - 2 этап строительства, Кировский район, ул. Левобережная;	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, ИНН 6163086510, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112						61-310-910901-2017 от 07.07.2017	07.10.2017			

3	Складское здание (поз. 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Производственное здание (поз. 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Складское здание (поз. 7 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Складское здание (поз. 8 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Производственное здание (поз. 4 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Производственное здание (поз. 6 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Производственное здание (поз. 9 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Производственное здание (поз. 10 по ПЗУ) - 2 этап строительства, Производственное здание (поз. 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства; Октябрьский район, ул. Инженерная, 7,	ООО "Стандарт и Качество", ИНН 6165170453, г. Ростов-на-Дону, ул. Инженерная, 7		этажность - 1, 2, 2, 1, 1, 2, 2, 2, 2, 2;		493.89 , 89.47 , 493.89 , 493.89 , 89.47 , 89.47 , 89.47 , 89.47 , 89.47 ;		61-310-874901-2015 от 21.12.2015 Продление 21.07.2017	21.07.2020			
4	Здание склада, Октябрьский район, ул. Вавилова, 59/4;	гр Глушко Л.Н.		этажность - 1;		674.3 ;		61-310-881101-2016 от 01.04.2016 Продление 27.07.2017	01.10.2018			
5	Предприятие производственного назначения (цех розлива воды), Советский район, ул. Малиновского, 9а;	АО "Скан Трейд", ИНН 6167107030, г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 9а		этажность - 2;		1457.36 ;		61-310-912201-2017 от 10.08.2017	10.08.2019			

6	Трансформаторная подстанция; Пролетарский район, ул. 35 Линия, 83/75	ООО "Строительное управление-1" "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, оф. 24		этажность - 22-24; квартир - 554;		29834.9 ;		61-310-894902-2017 от 11.08.2017 взамен 61-310-894901-2016 от 08.11.2016	28.05.2019			
7	Котельная Кировский район, Левобережная ул., 28е	ООО "Фирма "ВМ", ИНН 6163013102, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 77 "а", 263-42-40		этажность - 1, 3;		20.4 , 1294.8 ;		61-310-835802-2016 от 09.09.2016 Продление 18.08.2017	27.01.2018			
8	Ливневой коллектор от футбольного стадиона на 45000 зрительских мест, Кировский район, Левобережная зона;	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, ИНН 6163086510, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112						61-310-904301-2017 от 23.03.2017 Продление 05.09.2017	03.12.2017			
9	Строительство третьей очереди канализационного коллектора №53 г. Ростов-на-Дону (IV этап). Этап IV.I, Советский район	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90-35						61-310-913501-2017 от 05.09.2017	26.02.2020			

10	Газопоршневая установка (поз. по генплану 1.1, 1.2, 1.3), Центральный тепловой пункт (поз. по генплану 2), Распределительное устройство (поз. по генплану 3), Аккумулирующий резервуар поверхностных сточных вод (поз. по генплану 4), Пожарные резервуары (поз. по генплану 5); Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая	ЗАО "АБВК-Эко", ИНН 6167123547, г. Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 1а		этажность - 1, 1, 1, 1, 1;		142.8 ; 88.56 ; 97.41 ; 113.04 ; 64.98 ;		61-310-908901-2017 от 08.06.2017 Продление 07.09.2017	08.06.2018			
11	Склад №6, Советский район, ул. Доватора, 158/11;	гр Муслимов Ильяз Булатович		этажность - 1;		1175.8 ;		61-310-913901-2017 от 19.09.2017	19.09.2018			
12	Склад №7, Советский район, ул. Доватора, 158/11;	гр Муслимов Ильяз Булатович		этажность - 1;		1494 ;		61-310-914001-2017 от 19.09.2017	19.09.2018			
13	Склад металлических изделий, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8б;	ООО "Полимер-Плюс", ИНН 6165075947, г. Ростов-на-Дону, пер. Радиаторный, 8б		этажность - 1;		585.32 ;		61-310-912501-2017 от 25.09.2017	09.06.2018			

4.Транспортное строительство

1	Автомойка - I этап строительства, Железнодорожный район, пл. Стачки 1902 года, 3;	ООО "ПЛАВСЫРЫ", ИНН 6162037615, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 1		этажность - 2;		46.47 ;		61-310-901701-2017 от 20.01.2017 Продление 05.07.2017	20.07.2018			
2	Подземная автостоянка - 2-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3;	ООО "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, 344023, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 245/2		этажность - 1;		1682.53 ;		61-310-911301-2017 от 19.07.2017	19.07.2019			

3	Подземная автостоянка - II этап строительства, Ворошиловский район, ул. Тибетская, 16	ООО "ЮгСпецинжстрой", ИНН 6161068787, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 32в/21в		этажность - 1		16273.9 ;		61-310-880004-2017 от 25.07.2017 взамен 61-310-880003-2017 от 26.06.2017	26.06.2024			
4	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка Литер 21/1 (21-й этап строительства); Пролетарский район, ул. Береговая, 117В	ООО "Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6167137405, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я линия, 95, офис 13		этажность - 1		12510.6 ;		61-310-903403-2017 от 15.08.2017 взамен 61-310-903402-2017 от 15.06.2017	15.06.2020			
5	Операторная, Станция технического обслуживания; Ворошиловский район, пр-кт Королева, 1н	гр Соловьев Николай Иванович		этажность - 1, 1;		36 , 111.11 ;		61-310-913201-2017 от 30.08.2017	30.08.2018			
6	Реконструкция трех участков гидротехнических сооружений пассажирских причалов: Причал №19, Причал №21, Причал №23, ул. Береговая, 12	ООО "Донской причал" ИНН 6162054138, г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, 37, литер Б, комната 4-6, 268-70-74				113,50		61-310-902701-2017 от 15.02.2017	15.08.2017 исправлена тех. ошибка в части указания иных показателей объекта от 13.07.2017			